

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительная компания «Новый Курск»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 4632134045

полное наименование организации – для юридических лиц),

305029, г. Курск, ул. Карла Маркса, д.59А, оф.50

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.02.2019 г.

№ 46-Ru46302000-3847-2019

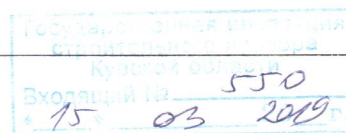
### Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом расположенный по адресу: ул. Фестивальная в г. Курске 2-я очередь строительства»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Курской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№46-2-1-2-0041-16 от 17.06.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	46:29:102024:412
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	46:29:102024
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ гп 463020004503 выдан 30.06.2015 г. комитетом архитектуры и градостроительства г. Курска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ИП Поветкин А.С. в 2016 году.  Шифр 02-ЖД/15



4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	3564,77	Площадь участка (кв. м):	4025,0
	Объем (куб. м):	11225,45	в том числе подземной части (куб. м):	2434,87
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	12,53
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	787,0		
	Иные показатели	Количество квартир – 45 шт., Площадь квартир (с учетом летних помещений) – 2006,54 кв.м., Площадь квартир (без учета летних помещений) – 1824,63 кв.м.,		
5	Адрес (местоположение) объекта		Курская область, город Курск, ул. Фестивальная	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели			

Срок действия настоящего разрешения – до « 08 » Февраля 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска по градостроительной политике**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 08 » февраля 20 19 г.

М.П.



**А.Г. Мосенкова**  
(расшифровка подписи)

Действие разрешения продлено до «07» февраля 2022 года

**Председатель комитета архитектуры и градостроительства г. Курска**

26.12.2020 года  
Действие настоящего разрешения продлено до

**Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

30.12.2021

«01»

июня 20 22 г



**И.Г. Аникеева**  
(Ф.И.О.)

**А.Г. Мосенкова**  
(расшифровка подписи)

Начало строительства объекта осуществлялось на основании разрешений на строительство:  
46-Ru46302000-3237-2017 от 22.06.2016

Приложение №1 к разрешению на строительство № 46-Ru46302000-3847-2019 от 08.02.2019

Действие настоящего разрешения продлено до «01» сентября 2022 г

Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.Г. Мосенкова  
(расшифровка подписи)

19.05.2022 г.

Срок действия разрешения продлен до 01.09.2023 года

Зам. председателя комитета *А.Г. Мосенкова*  
25.08.2022

Срок действия разрешения продлен до 30.03.2023 года  
Председатель комитета *Н.В. Анискина*  
20.01.2023

Срок действия разрешения продлен до 30.06.2023 года  
Зам. председателя комитета *А.Г. Мосенкова*  
21.03.2023

Срок действия разрешения продлен до 29.12.2023 года  
Председатель комитета *Н.В. Анискина*  
22.06.23

Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью 2 (два) листа.  
Заместитель председателя комитета  
Мосенкова А.Г.

